……………………………….. Ticaret Sicili Müdürlüğü

**Devreden Bilgileri**

Ticaret Unvanı:………………………………………………………………………

Ticaret Sicili Numarası: ……………………….

Ticari Adresi:………………………………………………………..………………………….

**Şirket Emtiasının Satışından Dolayı Alacaklılara Çağrı,**

Yukarıda bilgileri yazılı şirketimizin ticari emtiasının tamamını/mühim bir kısmını oluşturan …………………………………………… adresindeki taşınmazın, bilgileri aşağıda yer alan şirkete işbu ilanın yayınını müteakip en az üç ay sonra …………………. TL değeri ile satışı ve satış bedelinin ……………………………. şeklinde tahsili hususunda genel kurulumuzca / yönetim kurulumuzca ………………… tarihli ve ………….. sayılı karar alınmıştır.

Anılan satışa ilişkin sözleşmenin yukarıda anılan esaslı unsurları İcra ve İflas Kanunun 280 inci maddesine istinaden şirketimizin tüm alacaklarına ilan olunur.

Devralanın Bilgileri

Ticaret Unvanı: ………………………………………………………….

Ticaret Sicili Numarası: ……………………….

Ticari Adresi:………………………………………………………………..

Adı – Soyadı

 Şirket Yetkilisi/Yetkilileri Kaşe – İmza

Önemli Notlar:

1. İşbu ıslak imzalı olarak düzenlenmelidir.
2. İşbu ilanının ekinde noter tasdikli imza sirküleri (ilan metnini imzalayana ait), noter tasdikli karar (genel kurulu / yönetim kurulu) ve noter tasdikli satış vaadi sözleşmesinin (bir sözleşme yoksa eklenmeyecektir) yer alması zorunludur.
3. Devralanın bilgilerinin ilanda bulunma zorunluluğu yoktur. Zira ilan satıştan en az üç ay önce yayımlanmalıdır.
4. İlan metni, içerisinde yer alan “işbu ilanın yayınını müteakip en az üç ay sonra” ibaresi yerine “…/…/…… tarihi itibariyle” şeklinde bir tarih belirtmek suretiyle de düzenlenebilecektir. Bu tarih yayından en az üç ay sonrayı işaret etmelidir.

 Zarar verme kastından dolayı iptal(1)

 **Madde 280 – (Değişik: 18/2/1965-538/115 md.)**

 **(Değişik birinci fıkra: 17/7/2003-4949/66 md.)** Malvarlığı borçlarına yetmeyen bir borçlunun, alacaklılarına zarar verme kastıyla yaptığı tüm işlemler, borçlunun içinde bulunduğu malî durumun ve zarar verme kastının, işlemin diğer tarafınca bilindiği veya bilinmesini gerektiren açık emarelerin bulunduğu hâllerde iptal edilebilir. Şu kadar ki, işlemin gerçekleştiği tarihten itibaren beş yıl içinde borçlu aleyhine haciz veya iflâs yoluyla takipte bulunulmuş olmalıdır.

 **(Mülga ikinci fıkra: 17/7/2003-4949/103 md.)**

 **(Değişik: 9/11/1988-3494/55 md.)** Üçüncü şahıs, borçlunun karı veya kocası, usul veya füruu ile üçüncü dereceye kadar (bu derece dahil) kan ve sıhri hısımları, evlat edineni veya evlatlığı ise borçlunun birinci fıkrada beyan olunan durumunu bildiği farz olunur. Bunun hilafını üçüncü şahıs, ancak 279 uncu maddenin son fıkrasına göre isbat edebilir.

 Ticari işletmenin veya işyerindeki mevcut ticari emtianın tamamını veya mühim bir kısmını devir veya satın alan yahut bir kısmını iktisapla beraber işyerini sonradan işgal eden şahsın, borçlunun alacaklılarını ızrar kasdını bildiği ve borçlunun da bu hallerde ızrar kasdiyle hareket ettiği kabul olunur. Bu karine, ancak iptal davasını açan alacaklıya devir, satış veya terk tarihinden en az üç ay evvel keyfiyetin yazılı olarak bildirildiğini veya ticari işletmenin bulunduğu yerde görülebilir levhaları asmakla beraber Ticaret Sicili Gazetesiyle; bu mümkün olmadığı takdirde bütün alacaklıların ıttılaını temin edecek şekilde münasip vasıtalarla ilan olunduğunu ispatla çürütülebilir.